


ტექნიკურ-კონსტრუქციულ განკვეთვები

1. მიწის ნაკვეთის ფართი --- 44575.0 (6782.0) მ²
- ა). ატმოსფერული წყლის საპროექტო მიწის ნაკვეთის ფართი---6782.0 მ²
2. საპროექტო შენობა-ნაგებობების:
- ა). განაშენიანების ფართი: --- 3252.0 მ².
3. საშენობლო მოცულობა: --- 16040.0 მ³
- აქედან: ა) ±0.00 ნიშნულის ზევით --- 12900.0 მ³
- ბ) ±0.00 ნიშნულის ქვევით ---3140.0 მ³
4. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მძს) --- 13.2 მ
- აქედან: ა) ±0.00 ნიშნულის ზევით -- 12.0 მ
- ბ) ±0.00 ნიშნულის ქვევით -- 1.20 მ
5. არქიტექტურის შედეგად მიღებული:
- ა) განაშენიანების კოეფიციენტი $K1= 3252:6782 = 0.4$
- ბ) განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი $K2= 3540:6782 = 0.5$
- გ) განაშენიანების კოეფიციენტი $K3= 580 : 6782= 0.1$

შენიშვნების ქმსპლიკაცია

- 1-3. რეგულაციები V=2000 კუბ.მ.
- 4-5. რეგულაციები V=1000 კუბ.მ.
- 6-9. რეგულაციები V=500 კუბ. მ.
10. №2 საბუბო საღებური
11. ავტომობილების ნაპირპარკების განლაგება
12. სახანძრო საბუბო საღებური
13. ნაპირპარკები
14. საღებური №1-40მმარტი №1 (არსებული)
15. საღებური №2-40მმარტი №2 (საპროექტო)
16. რეგულაციების კუბური
17. სახანძრო რეგულაციები V=400 კუბ. მ.
18. ავტომობილების შენობა
19. 40მმარტი №3 (საპროექტო)
20. 40მმარტი №4 (საპროექტო)
21. მოსახლეობის ზედა (არსებული)
22. ავტომობილების
23. საღებური მიწის
24. ელექტროკაბები
25. საპროექტო რეგულაციების რეგულაციები
26. რეგულაციების შესაბამის 2 პარკები
27. ნაპირპარკების განლაგების გეგმა
28. ღრმისგანაშენი 100 კმ
29. ავტომობილების მიწის
30. ღრმის მიწის
31. საპროექტო რეგულაციების მიწის
32. არსებული რეგულაციების რეგულაციები
33. ელექტროგანაშენი ანუ H=14 მ.
34. №1 მიწის საბუბო საღებური

ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ივანეშვილის ქ. №4, შპს. "ელ სი თილი"-ის (სპ №40453255) 10000 მკ ტერიტორიის ნაპირპარკულუპებების სანაშენიანო გეგმის პროექტი			შპს "ელ. სი. თილი" სპ 40453255		2018 წ
			ფურც.	რაიონი.	გენერალური გეგმა
ლირეპტრომი	თ. ჯანაშვილი		ბ-1		
			არქიტექტურული ნაწილი		
შესრულა	ბ. მიქაბაძე		გენ-გეგმა		
		